



SETTORE FEDERALISMO E SERVIZI AL CITTADINO

Piazza Cavour. 2
53036 POGGIBONSI (SI)

**VARIANTE N.13 AL RU, ANTICIPATRICE DEL NUOVO PIANO OPERATIVO –
LEGGE 65/2014 ART 19 comma 1. - APPROVAZIONE NELLE MORE DEL PROCEDIMENTO DI
CONFORMAZIONE O ADEGUAMENTO AL PIT PAESAGGISTICO, COME PREVISTO DALL'ART 21
DELLA RELATIVA DISCIPLINA**

COMUNICATO (n. 2) DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
Legge Regionale 65/2014 art 38 comma 2

**Il Garante dell'informazione e della partecipazione
INFORMA CHE**

La Variante in oggetto è stata adottata con delibera CC n. 20 del 13.04.2017

Gli argomenti oggetto della Variante sono:

1. Cassa di espansione in loc. Foci
2. Ampliamento dei cimiteri Comunale/Misericordia/ Megognano
3. Rotatoria Gavignano
4. Area Via A.Moro
5. Area scolastica loc. San Lucchese
6. Modifiche normative Via Pisana e zona Foci
7. Impianti distribuzione carburanti lungo il Raccordo Autostradale FI-SI
8. Rimozione vincolo infrastrutturale loc. Campostaggia

argomenti prevalentemente riconducibili ad opere pubbliche ad eccezione delle modifiche normative a Via Pisana e zona Foci, che prevedono per la prima la possibilità di inserire la destinazione d'uso commerciale negli edifici esistenti a destinazione industriale/artigianale, senza vincolo di categoria merceologica secondo anche le previsioni del PS 2014. Al fine di individuare i soggetti proprietari di immobili posti in via Pisana interessati a tale cambio di destinazione d'uso, è stato pubblicato dal 23/11/2016 al 12/12/2016 un "Avviso esplorativo per trasformazione ad uso commerciale di fabbricati industriali artigianali posti in via Pisana e Via Lama" definendo altresì i criteri utili per tale individuazione.

Tale procedura ha consentito di prelevare la quantità di Sul necessaria dal dimensionamento previsto nel Piano Strutturale vigente.

Come previsto dall'art. 19, comma 1 della LR 65/2014, in data 18/04/2017 (prot. n. 12409), la Variante è stata inviata alla Regione Toscana e alla Amministrazione Provinciale di Siena, e il relativo avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT n. 17 del 26.04.2017 per consentire la presentazione di eventuali osservazioni entro il 26/06/2017.

Entro tale termine sono pervenuti 5 documenti riconducibili ad osservazioni, contributi e richieste presentati da soggetti sia pubblici che privati.

Poggibonsi, 13/07/2017

**Il Garante dell'informazione
e della partecipazione**
(Dott.ssa Tatiana Marsili)