



SETTORE RISORSE, PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO

Piazza Cavour. 2
53036 POGGIBONSI (SI)

RAPPORTO DEL GARANTE DELLA COMUNICAZIONE
(n. 1 del 12/04/2011)

VARIANTE ALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL REGOLAMENTO URBANISTICO
(Artt. 3,6,24,25,26,28,29,34,40,42,43,47,50)

Il presente documento è redatto ai sensi dell'art. 20 della L.R. 3 Gennaio 2005, n. 1, nell'ambito del procedimento di variante in oggetto e riporta sinteticamente il percorso compiuto fin'ora dal procedimento di formazione della variante stessa, indicando le attività svolte ai fini della comunicazione e dell'informazione sulle fasi procedurali attivate.

La variante urbanistica ha per oggetto la modifica alle norme di attuazione che regolamentano gli interventi nelle Zone classificate A, B (sottozone B1 e B2), D (sottozone D1 e D2) ed E ai sensi del D.M. 1444/68 ed è finalizzata alla messa in salvaguardia delle aree di cui sopra, limitando le possibilità di trasformazione.

SVOLGIMENTO DEL PROCEDIMENTO E FORME DI COMUNICAZIONE

- **Deliberazione di G.C. n. 58** del 11/03/2011: avviato il procedimento di assoggettabilità a VAS della variante, verifica effettuata nell'ambito del processo di Valutazione Integrata e che pertanto il Documento Preliminare, parte integrante della delibera, possiede i contenuti e gli effetti della Valutazione Integrata Iniziale di cui agli artt. 5 e 6 del D.P.G.R. 4/R/2007. In tale atto sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale, ai sensi dell'Art. 20 della L.R. 10/2010 e dell'art. della L.R. 1/2005 ai quali inviare il Documento preliminare (invio effettuato in data 11/03/2011) al fine di richiedere i relativi pareri e contributi:
 - Regione Toscana – Giunta Regionale – settore Sperimentazione e Apporti Collaborativi per gli strumenti della pianificazione delle province e dei comuni
 - Ufficio Tecnico del Genio Civile di Siena
 - Provincia di Siena
 - Azienda U.S.L. n°7
 - Consorzio Bonifica Toscana Centrale
 - Acque S.p.a.
 - ATO acque
 - A.R.P.A.T. Servizio Provinciale di Siena
 - Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Siena e Grosseto
 - Soprintendenza Archeologica per la Toscana.
 - Corpo Forestale dello Stato
- **Pubblicazione sul sito internet** del Comune di Poggibonsi dei documenti relativi alla variante :
 - **Verifica di Assoggettabilità a VAS – Valutazione integrata Iniziale:** Documento che illustra la variante che ha per oggetto la modifica alle norme di attuazione che regolamentano gli interventi nelle Zone Classificate A, B (sottozone B1 e B2), D (sottozone D1 e D2) ed E ai sensi del D.M. 1444/68.



COMUNE DI POGGIBONSI

SETTORE RISORSE, PROGRAMMAZIONE E SVILUPPO

Piazza Cavour, 2
53036 POGGIBONSI (SI)

Il documento contiene le informazioni ed i dati necessari per l'accertamento degli impatti significativi sull'ambiente, secondo i criteri individuati nell'allegato 1 della legge regionale 10/2010 e negli artt. 5 e 6 del D.P.G.R. 4R/2007

- o **Regolamento Urbanistico - Schede di attuazione attualmente vigenti**
- o **Regolamento Urbanistico - Schede di attuazione - Stato modificato**
- o **Delibera della Giunta Comunale nr. 58 del 10/03/2011**, come pubblicata sull'Albo on-line del Comune di Poggibonsi (11/03/2011 - 26/03/2011)
- o **Regolamento Urbanistico - Norme di attuazione variante - Confronto fra norme vigenti e norme variate**

Sono pervenuti, come esito della fase di partecipazione dei soggetti competenti in materia ambientale, le seguenti comunicazioni:

- **Prot. n. 9243 del 1/04/2011:** parere dell'Azienda USL7 di Siena - Dipartimento di Prevenzione
- **Prot. n. 10007 del 11/04/2011:** parere della Regione Toscana - Direzione Generale Politiche Territoriali e Ambientali - Uff. Tecnico del Genio Civile Area Vasta Grosseto-Siena

È stata convocata per il giorno 12/04/2011 la Commissione Consiliare "Ambiente e Territorio" cui è stato invitato a partecipare, in aggiunta ai componenti della commissione, il Dirigente Arch. Pietro Bucciarelli per fornire specifici apporti vista la discussione sulla IX Variante prevista come punto all'ordine del giorno dei lavori della Commissione.

Il Garante della Comunicazione
D.ssa Tatiana Marsili