



## REGOLAMENTO URBANISTICO 9<sup>a</sup> Variante

Certificazione del Responsabile del Procedimento  
ai sensi dell'art. 16 L.R. 1/2005 come modificata dalla L.R. 41/2007

Il Dirigente del Settore Edilizia e Urbanistica, Arch. Pietro Bucciarelli in qualità di **Responsabile del Procedimento** nella formazione della "9<sup>a</sup> Variante al Regolamento Urbanistico Comunale", **Accerta e certifica** che il procedimento per la formazione della variante al Regolamento urbanistico si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamenti vigenti, e non ha richiesto lo svolgimento del processo di valutazione integrata. La Variante al Regolamento Urbanistico Comunale:

- è costituita dagli elaborati indicati nella proposta di Delibera di adozione, e precisamente:
  - Relazione tecnica
  - Norme Tecniche di Attuazione così come modificate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni
  - Schede tecniche di attuazione;
  - Presente certificazione;
  - Rapporto del Garante della Comunicazione ai sensi della L.R. 1/2005;

La variante è costituita in sintesi da:

- Modifica all'art.3 al fine di precisare le modalità del monitoraggio sulla attuazione delle previsioni di Regolamento Urbanistico;
- Modifica all'art.6 al fine di precisare, in conformità alla vigente legislazione, le modalità di attuazione delle previsioni del Regolamento Urbanistico;
- Modifica agli artt.24 e 25 allo scopo di riconfigurare gli interventi consentiti nei centri storici;
- Modifica agli artt.26, 28 e 29 allo scopo di riconfigurare gli interventi consentiti nei centri urbani (Zone B1 e B2);
- Modifica all'art.34 allo scopo di riconfigurare gli interventi consentiti nelle zone di espansione industriale (Zone D2);
- Modifica agli artt. 42, 43, 47, 50 allo scopo di riconfigurare gli interventi consentiti nelle zone agricole.
- è congruente con il Piano Strutturale del Comune di Poggibonsi, approvato con D.CC. n°11 del 11.02.2000;
- non contrasta con gli aspetti prescrittivi del P.I.T. 2007, del P.T.C. 2000 e dell'adottato PT.C. 2010;
- in conformità del soprarichiamato art.17, 2° comma, L.R. 3 gennaio 2005 n°1, la deliberazione suddetta ed i relativi allegati sono stati depositati in libera visione al pubblico, presso la Segreteria Comunale – Ufficio Relazione con il Pubblico, per la durata di 45 (quarantacinque) giorni consecutivi decorrenti dall'inserzione dell'avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana e cioè dal 11 maggio 2011 al 25 giugno 2011;
- nei 45 (quarantacinque) giorni del periodo di deposito e cioè entro il 25 giugno 2011, termine previsto dal manifesto di pubblicazione, risultano pervenute 52 (cinquantadue) osservazioni.

IL DIRIGENTE SETTORE EDILIZIA E  
URBANISTICA  
Dott. Arch. Pietro Bucciarelli